



3-1/2026

**A Képviselő-testület 2025.-2029. közti ciklus idejére szóló gazdasági programja,
a 2026. évi feladatok meghatározása**

Mezőhegyes Város képviselő testülete 45/2025 (III.26) számú határozatával fogadta el a 2025-2029 időszakra vonatkozó 4 pontba rendezett Gazdasági programot. A programban foglaltaknak megfelelően a 2026. évi feladatok meghatározása, a 2026. év kilátásainak értékelése az alábbiakban összegezhető:

1. Pénzügyi egyensúly

Az előző ciklusban célként kitűzött költségvetési egyensúlyt a ciklus elején megteremtettük és fenntartottuk. A 2025-2029-es időszakban is a legfontosabb feladat és kihívás a folyamatosan változó környezet és hatások mellett is megőrizni a bevételek és kiadások egyensúlyát, a város stabil költségvetését. 2025-2026-ban negatív gazdasági hatások érik Hazánkat, Mezőhegyes városát és annak költségvetését. Az Orosz-Ukrán háború és az Izrael – Iráni háborúk hatása globális gazdasági átrendeződést jelentenek, mely közvetlen hatással van az egész Európai unió és hazánk gazdaságára is. A háború okozta gazdasági átrendeződés a mezőgazdaságot is érinti, így az agrárpiacok is átrendeződnek, amely problémát tetőzi a térségünkre jellemző 5 éve tartó aszály. Ezen gazdasági környezetben jelentkező hatásokat az előző évekkal összehasonlítva, az alábbi számokban látjuk a 2026-os év tekintetében:

Bevételi várakozások

A 2026. évi költségvetés tervezésekor az összesített adóbevételi előirányzat 378.335.000 Ft, melynek meghatározó részét, 352.000.000 Ft-ot a helyi iparüzési adó (HIPA) teszi ki. A bázisévnek tekinthető 2025. évi 455.134.298 Ft-os tényleges önkormányzatnál maradó iparüzési adóbevételhez képest ez **több mint 100 millió Ft-os, drasztikus csökkenést jelent.** Ez a bevételkiesés egyértelműen a **gazdasági környezet negatív változásaira** vezethető vissza. A helyi vállalkozások jövedelmezősége a globális és hazai piaci nehézségek miatt visszaesett, ami a legfontosabb önkormányzati bevételi forrásunk alapjait szűkítette le.

A "likviditási olló" kialakulása és az adótúlfizetések

A gazdasági visszaesés egyik következménye az **adózási túlfizetések jelentős megemelkedése.** A gazdasági szereplők a korábbi, kedvezőbb üzleti éveik alapján fizették meg az adóelőlegeket, miközben a 2025-ös tényleges üzleti teljesítményük elmaradt a várttól. Az adózók mintegy 4.807.289 Ft összegű túlfizetést számoltak el 2026 március 16. napjáig esedékes iparüzési adó fizetési kötelezettségükre, mely azonnal bevétel kiesését eredményezett az önkormányzatnak. Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 74. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat jelenleg **96.429.356 Ft összegű túlfizetést** tart nyilván az adószámlákon.

Ez az összeg nem csupán statisztikai adat, hanem **készpénzkiadási kötelezettség**, amely „likviditási ollót” nyit a költségvetésben: miközben a folyó bevételeink jelentősen elmaradnak, ezzel egy időben jelentős összegű visszafizetési kötelezettségünk keletkezik.

Nagyadózói kitettség és pénzügyi kockázat

Városunk költségvetése **erősen kiszolgáltatott** a kevés számú nagyadózótól való függés miatt. Egyetlen kiemelt adózónk 2025. évi elszámolása alapján 63.766.006 Ft túlfizetés keletkezett.

Ez a tétel az önkormányzat teljes költségvetési főösszegéhez mérten olyan jelentős, váratlan kiadás, amely **komoly likviditási kockázatot jelent a 2026. évi költségvetési egyensúly fenntartására.**

Mind ezek ellenére a 2025-2029-es ciklus gazdasági programjában kitűzött cél tartása nem lehetetlen. Fent leírt helyzettel együtt 2026. évben a gazdasági program és cél realitása az, hogy év végére jelentős hiányt ne halmozzunk fel, de jelentős tartalék képzésére sem számíthatunk.

2. Fejlesztések

Az előző ciklusban 17 beruházást valósítottunk meg, mintegy 3,5 Mrd Ft értékben. 2024. év végére megvalósult a belterületi út felújítási pályázat, mely 5 utca aszfaltozását jelentette. A 2025-2029-es ciklusban további 5 projekt megvalósítása előtt állunk.

2025-ban elkezdődött a "Komplex infrastrukturális fejlesztés Mezőhegyesen" című TOP+ pályázat keretében a belterületi parkok rehabilitációja (Szent-György tér, Csekonics park), a temetői út és környezetének felújítása, a béka tó környezetének felújítása és a Gluzek Gyula lakótelep járdáinak és közösségi terének rendbetétele. 2026-ban elindult a TOP+ "Mezőhegyes tematikus turisztikai sétány kialakítása" nevű pályázat keretei között a Petőfi sétány turisztikai attrakciófejlesztése. Az utóbbi két pályázat mintegy 500 M Ft értékű kivitelezési munkálatai 2026-ban befejeződnek.

Terveink szerint 2026-ban elindul a Ruisz Gyula utcai rendelő felújítás is. A KAP startégián belül meghirdetett külterületi utak fejlesztése pályázat benyújtásra került, mely pályázatot megnyertük és reményeink szerint 2026-ban megvalósítjuk a kivitelezést.

A nehezebb gazdasági viszonyok között is meg kell teremteni a forrást a fejlesztések befejezéséhez, megvalósításához és új pályázatok benyújtásához, annak érdekében, hogy az itt élő lakosság életkörülményeit, életfeltételeit minél nagyobb mértékben tudjuk emelni. Ezzel vonzóbbá kell tenni a települést az esetlegesen ide érkező munkahelyteremtő beruházásoknak és nagyobb eséllyel tartani itt a képzett fiatal munkaerőt. Ezen fejlesztésekkel Mezőhegyes már ma is egy fejlődő település, mely városfejlesztő munkát folytatni kell.

3. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítás.

A 2025-2029-es ciklus célkitűzése egy hatékony, a változó környezeti hatásokhoz alkalmazkodó városüzemeltetési szervezeti egység felállítása. Az előző ciklusban az ÁMK-t összevontuk az Alapszolgáltatási központtal így kialakult egy humán szolgáltató egység, mely a gyermekekkel, az idősekkel, a közművelődéssel és közétkeztetéssel foglalkozik.

2026-ban feladat a Város szervezeti struktúrájában a harmadik feladatkör összerendezése a városüzemeltetés, ahol a tevékenységeket, a feladatokat, felelőségi köröket szükséges rendezni és egy hatékony üzemeltetést kialakítani.

A testület döntése alapján 2025-ben kialakította az SzMSz-ben a Városüzemeltetési szervezeti egységet, ezzel a Város letisztult három fő szervezeti egységből álló struktúráját alakította ki:

- Polgármesteri hivatal
- ÁMK
- Városüzemeltetés

2026-ban be kell fejezni a Battonyai úton megvásárolt volt tűzéptelep városüzemeltetési telephellyé alakítását, a szükséges hatósági engedélyek beszerzését és a szervezeti egység fizikailag egy telephelyre telepítését. Ezt követően a munkarend áttekintését és részleteiben hatékony működés kialakítását.

4. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása, optimalizálása

Az előző részben leírt Városüzemeltetési szervezeti egység kialakítása, nem csak szervezeti struktúra módosítást jelent, de fizikailag is a hatékonyság érdekében egy telephelyre szeretnénk rendezni az azonos tevékenységet végző személyi állományt, eszközöket, gépeket és készleteket. Erre a célra vásárolt a meg a Város a volt Tűzép telep ingatlant. A szükséges feltételek megteremtése, hatósági engedélyek beszerzése után egy korszerű, kulturált, átlátható, rendezett telephelyet szeretnénk kialakítani. Ennek következményeként értékes belterületi ingatlanok szabadulnak fel, melyekkel vagy megfelelő hasznosításról, vagy értékesítésről kell dönteni. Fontos és szükséges kérdés ebben a ciklusban a Polgármesteri hivatal jövőjének átgondolása, hiszen egyértelmű, hogy az épület a jelenlegi hivatali igényekhez képest szükségtelenül nagy. Üzemeltetése nagyon drága. A szükséges karbantartási, állagmegóvási feladatok nagyon nagy anyagi terhet jelentenek, a városnak. Számba kell venni és lehetőséget keresni a többi üresen, funkció nélkül álló önkormányzati ingatlan, lakás hasznosítására.

Mezőhegyes, 2026. március 20.

Pap István Tibor
polgármester